

個性派建材で 勝ちぬく

個性派建材プラットフォーム
住まいのオーダーメイド館403



集まることが
力になります

出店ガイドブック

個性派建材という考え方と403の活動

表紙にいきなり「個性派建材」という言葉が出てきて、
少し驚かれたかもしれません。

大手メーカーには難しい少量生産や細やかな相談対応。
そこには、中小メーカーだからこそ生み出せる価値があります。

私たちは、そんな「既製品では満たされない想い」に応える
建材やインテリアを、ひとつのことばで伝えたいと考え、
「個性派建材」という名称にしました。

一つひとつの商品の個性を見つけ、分かりやすく伝え、
必要とする人につなげていく。
それが、403の活動です。

このガイドブックでは、
「個性派建材」を必要とする人につなげるために、
403が行っていることをご紹介します。

みなさまのご参画をお待ちしております。

I 403で変わる

こんな、状態の会社におすすめします。

もっと
宣伝したい

知ってもらわなければ、
買ってもらえない

オリジナル
商品がほしい

商品開発の
やりかたに自信がない

他社の
力を借りたい

人が少ない、
1社単独では限界がある

403は個性派建材のプラットフォームです



出店社

営業担当がいない当社でも、全国から問い合わせが来るようになりました。
これまで縁がなかったお客様からも注文があり驚きました。

建築金物製造・販売／T社長（大阪府）

403のお手伝い

個性ある中小建材メーカーの 販路づくりを応援します

「プラットフォーム」とは、人と人・企業と顧客をつなぐ「共通の場や仕組み」

ITに詳しくなくても安心



出店社

やっぱり電話で話せるとホッとしますし有難いです。ちょっと気になることや質問をしたいときにメールするのが苦手なので。

家具製造・販売／O社長（神奈川県）

電話

電話で話せて安心

電話での連絡・相談は多いです。
やっぱり電話でのやりとりは気が楽です。

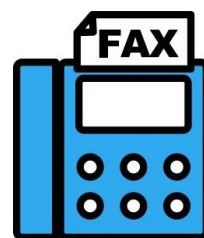


03-3358-8843

FAX

FAXも使えるので安心

月に1回、FAX通信で活動報告。
FAXで資料のやりとりもしています。



03-3350-9551

Zoom

Zoom打合せができる

ZoomのURLをご連絡します。
遠距離の会社でも顔を見てはなせます。



403のお手伝い

アナログ人間 大歓迎です
電話・FAXでも対応します

Ⅱ どう変わるのか

403は、商品を掲載するだけのサイトではありません。

つたえる

全国に広がる

webサイト、メルマガ、SNS、メディア
新宿の共同ショールーム



つくる

個性派建材づくり

一級建築士の助言で商品づくり
業者同士でコラボ商品



つなぐ

会社がつなげる

異業種の仲間ができる
リフォーム建材フェアへの共同出展



個性派建材という売り方ができます



OEMメーカーの自社で、オリジナルブランドとは考えてもいなかったが、403スタッフとの打合せで助言してもらい実現できました！

人工大理石の加工・設計・施工／Y社長（栃木県）

3つの
とんがり

オーダーメイド
ユニーク
ターゲット



プラス
1

ネーミング



個性派建材

- ・大量生産では生まれにくい、 中小メーカーならではの工夫・こだわりをもつ建材が個性派建材です。
- ・自社の商品そのものを見直すことができるチャンスです。

403のお手伝い

**個性派建材＝とんがり商品
づくりをお手伝いします**

全国に宣伝できます



自社のインスタと403のインスタを連携させてもらっています。
特に力を入れている商品紹介の時にはメール連絡しています。

オフィス家具の企画・設計・製造・販売／U様（埼玉県）

メルマガ

全国7万人の読者

21年間、2100号を突破

テーマにあわせて5つの商品を紹介



◆リフォーム前に見ておきたいメルマガ！◆

インテリア建材情報 第2088号

◆ 今回のオススメ 5 ◆

【 自宅のデッキでカフェタイム、ぜいたく！ 】

< 1 > ウッドデッキでわが家流の第2のリビング

< 2 > パーゴラ付きのデッキ 欧米風のテラス

< 3 > 庭に合わせた曲線が美しい天然木デッキ

< 4 > 日よけと照明付き柱で第二のリビング

< 5 > 家具屋が作るウッドデッキ

リンク

403内にリンク集

住宅・建設関連会社23,000社

不動産・その他 26.9%

給排水 4.2%

電気・空調 4.3%

造園・EX 5.7%

リフォーム会社 9.0%

工務店・
建設会社
39.4%

設計事務所
10.4%

SNS

SNSを活用

出展社のSNSも掲載

随時対応

Instagram

facebook

YouTube

403のお手伝い

サイトだけでなく、伝える活動を
継続して実施します

サイトだけじゃない活動ができます



毎年連続してリフォーム産業フェアに出ています。403グループとしてまとめてもらえるので、便利で安心ですし、なによりお得です。

鋼板製底の製造・販売・工事／I社長（石川県）

展示会

リフォーム産業フェア

「リノベアイテム100選」コーナーに
403グループとして共同出展



新聞

おうちのはなし/月2回掲載

403商品の紹介記事 毎号掲載

リフォーム産業新聞

リフォーム産業新聞社との連携



交流

「つくる・売る」研究会

連携販売・共同開発



403のお手伝い

新しい人・会社を
ご紹介します、出会えます

403新宿ギャラリーが活用できます



一級建築士のお客様への説明は本当に助かります。お客様から「細かい相談にのってもらってありがとう」の電話をいただいたこともあります。

木製建具製造業／T様（富山県）



新宿御苑の目の前



打合せに使えます



403のお手伝い

**新しい人・会社を
ご紹介します、出会えます**

※展示スペースの空き状況によります。

経営理念＝ミッション(使命)

自分流の住みかづくりを実現する

WHY | なぜ私たちは存在するのか

本当に気に入った建材やインテリアを使いたい。

そう思っても、

- ・どこに頼めばいいのかわからない
- ・専門的で判断できない

そんな理由で、あきらめてしまうのが現状です。

一方で、国内には
個性ある建材や、優れた技術を持つ
中小製造メーカーが数多く存在しています。

しかし、その存在は知られていません。

「つかう人」と「つくる人」が出会えていない。
私たちは、この状況を変えたいと考えています。

HOW | どのように実現するのか

プロの情報を「つかう人の視点」で整理し、
納得して選べるよう、わかりやすく伝えます。

さらに、「つかう人」と「つくる人」を直接つなぎます。
オーダーメイド建材は、相談や見積りが必要です。
だからこそ、直接やり取りできることが、納得のいく選択につながります。

これが、私たちの考える「建材の産地直送」です。

WHAT | なにを提供しているのか

建材・インテリアの専門サイト「住まいのオーダーメイド館403」は
「つかう人」と「つくる人」が出会える場です。

流行に左右されず、長く愛着をもてる、
「自分流の住みかづくり」を実現します。



用丸正義
株式会社403 代表取締役

住宅メーカーにて建設体制管理、商品開発に
20年間従事後、独立。
一級建築士

会社概要

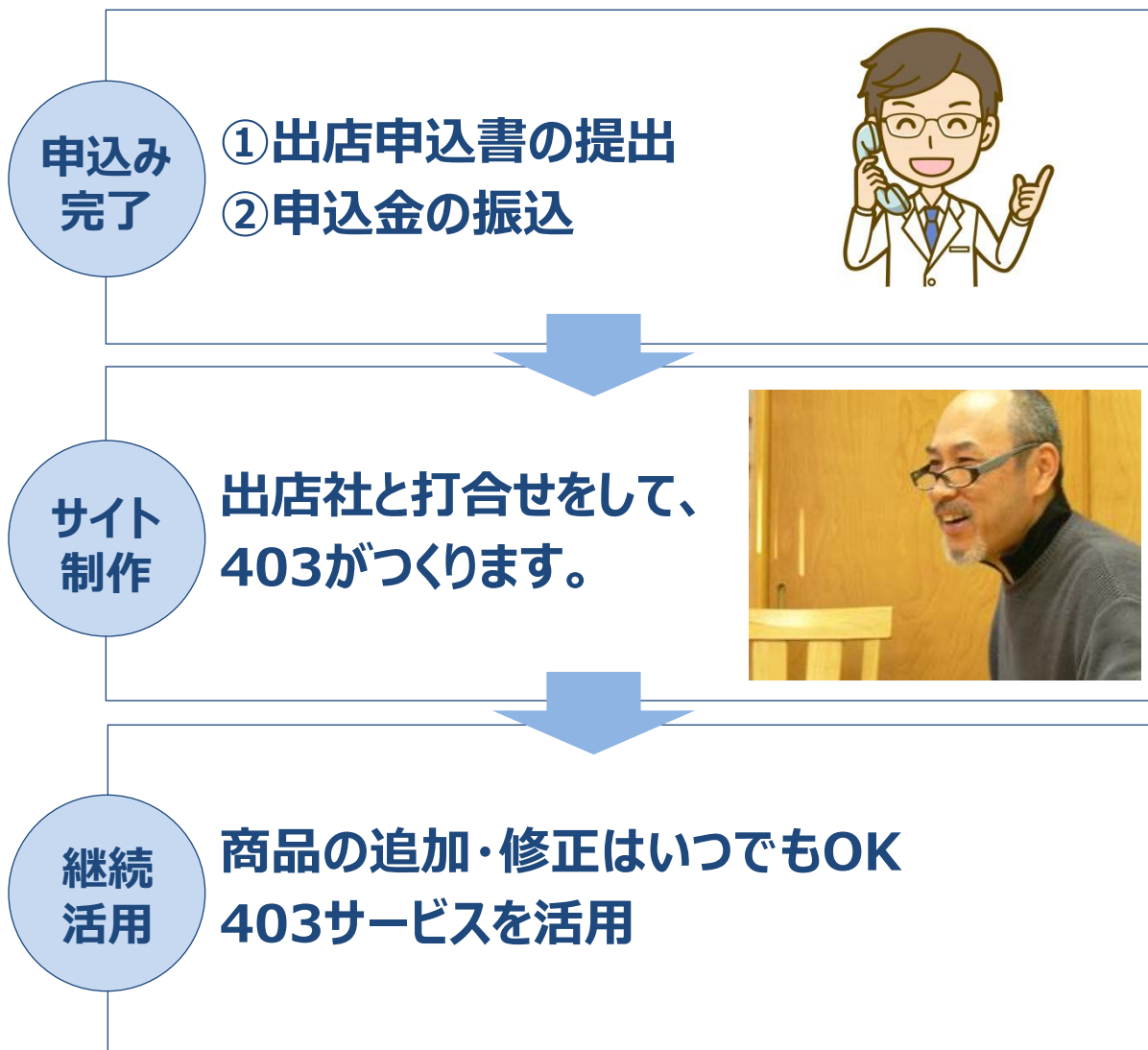
会社名	株式会社403
所在地	〒160-0022 東京都新宿区新宿 1-2-1 新宿御苑前マンション 1F
TEL	03-3358-8843
URL	https://order403.com
E-mail	info@order403.com
設立	2005年2月
資本金	1,000万円
	代表取締役 用丸 正義 一級建築士
取引銀行	三菱UFJ銀行 新宿通支店
業務内容	・住まいのオーダーメード館403の運営 ・ショールーム（403新宿ギャラリー）の運営 ・コンサル：インテリア・建材の商品企画・開発

住まいのオーダーメード館403

個性派建材のプラットフォーム

開設	2005年2月
出店社数	142社（2026年4月現在）
PV数	約180万PV/月（2026年4月現在）
メルマガ	2005年2月以来、21年間継続され2100号を突破

Ⅲ お申込み



住まいのオーダーメード館403 利用規約

第1条 (適用)

1. 本規約は、株式会社403（以下当社という）が運営するウェブサイト 住まいのオーダーメード館403（以下403という）の提供するサービスを利用する出店社と当社との間の契約関係について定める。

第2条 (サービス)

1. 403の提供するサービスとは出店社の情報を403上に掲載することをいう。

第3条 (出店社)

1. 出店社とは、当社が以下に規定する資格に適合し、本規約を承諾のうえ、当社所定の方法にて出店を申込み、当社が承認した法人または個人をいう。
 - 1) 住まいに関するオーダーメードに対応、又は個性的な商品提供ができること。
 - 2) 専門業者であること。
 - 3) 原則として自社でモノづくりができること。
 - 4) 企業及び一般消費者の双方から受注できること。
 - 5) 受注から納品まで一括して対応できること。但し、当社判断により、承認および承認不可とされる場合がある。

第4条 (申込金)

1. 出店社は出店申込時に申込金として50,000円(税抜)及び消費税10%の5,000円を当社に支払う。振込手数料は出店社が負担する。なお、この申込金は、いかなる場合においても返金されない。

第5条 (掲載商品)

1. 掲載する商品は原則として住まいに関するオーダーメード商品とする。但し、当社判断により承認および承認不可とされる場合がある。
2. 出店時の商品掲載点数は出店申込書の申込みコースによる。

第6条 (情報掲載)

1. 出店社は掲載情報を、当社へ提出する。
2. 当社は掲載情報に基づきサイト作成を行い、業者の了承を得た後、サイト上に正式掲載する。
3. 出店情報の内容、量において当社がふさわしくないと判断した場合には変更を求めることができる。

第7条 (利用料)

1. 利用料の詳細は別途定める「住まいのオーダーメード館403 利用価格表」による。
2. 月額利用料は前月26日の引落し(土・日・祝祭日は翌営業日)となり、引落し手数料は出店社が負担する。なお、出店社都合により、引落しが実行できない場合でも引落し手数料は発生する。
3. 利用料(本サービス価格と引落し手数料)には消費税(税率10%)が含まれる。
4. 「住まいのオーダーメード館403 利用価格表」は予告なく変更される場合がある。

第8条 (免責事項)

1. 403に掲載された出店社情報を利用することによって発生するトラブルや損害に対して当社は一切の責任を負わない。
2. 403に掲載された出店社情報は、出店社が一切の責任を負うものとする。
3. 商品の受発注行為は当事者間の責任において行い、当社は一切介入せず、万一トラブルが発生した場合も一切責任を負わない。

第9条 (契約期間)

1. 本契約期間は、正式掲載日の翌月1日から1年間とする、但し申込み月から3ヶ月経過後の1日からは契約が開始される。
2. 本契約の契約期間が満了する3ヶ月前までに当社又は出店社の一方からの解約の予告がない場合、1年間延長されるものとし、以降も同様とする。

第10条 (出店社による解約)

1. 契約開始後1年以内に解約する場合、出店社は1年分の利用料の残金を当社に支払う。
2. 契約開始後1年を超えた場合の解約は、3ヶ月前までに出店社は当社に予告しなければならない。但し、3ヶ月分の出店料を支払い即時解約することができる。

第11条 (当社による解約)

1. 当社は出店社が次のいずれかの事由に該当した場合には、何らの催告なしに本契約を解約するとともに、ただちに出店社の該当ページを403サイト上から削除することができる。
 - 1) 本契約の条項に違反したとき。
 - 2) 破産、会社整理など出店社の信用状態に重大な変化が生じたとき。
 - 3) 公序良俗に反し、又は403仕様にふさわしくないと判断したとき。

第12条 (登録番号)

1. 当社が税務署に申請をし、交付を受けた適格請求書発行事業者登録番号は、次の通りである。
T4011101038651

第13条 (協議)

1. 本規約に定めのない事項については、当社および出店社が誠意を持って協議し、解決する。

住まいのオーダーメイド館403 利用価格表

項 目		料 金	備 考
403 サイト	■ 申込金	50,000円(税抜) (消費税10%、5,000円)	・契約更新料は必要ありません。
	■ 出店料		
	□ 403コース	20,000円/月(税抜) (消費税10%、2,000円/月)	・商品掲載点数 50点 + 広告バナー + メルマガトップ広告(4ヶ月に1回)
	□ バナーコース	17,000円/月(税抜) (消費税10%、1,700円/月)	・商品掲載点数 40点 + 広告バナー
	□ サイトコース	15,000円/月(税抜) (消費税10%、1,500円/月)	・商品掲載点数 30点
	※ 引落手数料：190円/月（税抜） 消費税10%、20円/月		

オ プ シ ョ ン 利 用	■ 出店社ホームページ制作(403サイト内)		
	□ 専用ドメインページ	無 料	・http://〇〇〇.order403.jp/
	□ 掲載ページ制作費	無 料	・掲載情報（画像、文章）はご提供ください。
	□ 掲載商品追加	追加 5,000円/月(税抜) (消費税10%、500円/月)	・追加20点まで
	□ 情報の追加・修整	無 料	・随時、追加・修整します。
	□ 外部リンク	無 料	・貴社ホームページへリンク。 ・YouTubeなどへのリンク
	■ 広告宣伝		
	□ メルマガに掲載	無 料	・掲載順は403設定による（商品情報など）
	□ メルマガトップ広告	100,000円/回(税抜) (消費税10%、10,000円/回)	・メルマガ上部広告スペースに掲載
	□ アンケート（7問以内）	50,000円/回(税抜) (消費税10%、5,000円/回)	・1ヶ月/回（当選者用商品をご用意ください） ・バーチャートと簡易分析付き
	■ 販売手数料		
	□ お客様から出店社への直発注	無 料	・403が商談に介在した場合、ご相談

	□ ギャラリー展示	6,000円/月～(税抜) (消費税10%、600円/月～)	・展示棚（年間契約） その他展示スペースについてはご相談ください。
--	-----------	-----------------------------------	--------------------------------------

※利用価格についてのご相談は下記までご連絡ください。
 TEL:03-3358-8843 Eメール：info@order403.com 事務局 田村
 ※利用価格は予告なく改訂される場合があります。

出店申込書

株式会社 403 行 (FAX : 03-3350-9551)

当社は『住まいのオーダーメード館403 利用規約』を確認し、下記の通り出店を申し込みます。

※契約期間は1年間単位です。解約は3ヶ月前にお申し出ください。(利用規約より)

申込日	年 月 日		
(フリガナ) 会社名			
(フリガナ) 住 所	〒		
(フリガナ) 代表者名			
(フリガナ) 担当者		担当者Eメール	
電話番号		FAX番号	
URL	☐ 無 ☐ 有 https://		
貴社専用の403ドメインを無料でご提供します。 → ☐ 希望する ☐ 希望しない ご希望の場合 http:// .order403.jp			

申 込 み コ ー ス	☐ 403コース  住まいの オーダーメード館403 50点 + 広告バナー + メルマガトップ広告	20,000円(税抜)/月 (消費税10%、2,000円/月)
	☐ バナーコース  住まいの オーダーメード館403 40点 + 広告バナー	17,000円(税抜)/月 (消費税10%、1,700円/月)
	☐ サイトコース  住まいの オーダーメード館403 30点 (掲載点数 30点)	15,000円(税抜)/月 (消費税10%、1,500円/月)

※申込金 55,000円(税込) を申込み時に下記口座にご入金ください。 50,000円(税抜) 消費税10% 5,000円

お振込手数料はお客様負担をお願いいたします。

三菱UFJ銀行 新宿通支店 (普) 3 3 5 3 9 1 3

口座名 株式会社403 カ) ヨンマルサン 代表取締役 用丸 正義

※各コースの利用料金は毎月26日(土・日・祝祭日は翌営業日) に次月分の自動引落としとなります。

※登録番号: T4011101038651

※利用規約、利用価格表、申込書はお手元に保管下さい。

入金日 年 月 日